

**PENGARUH MANAJEMEN ASET, KEBIJAKAN DIVIDEN,
INTANGIBLE ASSETS, DAN KEPEMILIKAN
INSTITUSIONAL TERHADAP NILAI PERUSAHAAN PADA
SEKTOR *CONSUMER CYCLICALS* YANG TERDAFTAR DI
BURSA EFEK INDONESIA PADA TAHUN 2020-2024**

SKRIPSI

Diajukan Sebagai Salah Satu Syarat Untuk Memperoleh Gelar Sarjana Akuntansi



Oleh

Melisa

212621005

**PROGRAM STUDI AKUNTANSI
SEKOLAH TINGGI ILMU EKONOMI TRI BHAKTI
BEKASI, 2025**

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI

Nama : MELISA
Nomor Induk Mahasiswa : 212621005
Program Studi : AKUNTANSI
Judul Skripsi : PENGARUH MANAJEMEN ASET,
KEBIJAKAN DIVIDEN, *INTANGIBLE ASSETS*, DAN KEPEMILIKAN
INSTITUSIONAL TERHADAP PERUSAHAAN *CONSUMER CYCLICALS*
YANG TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PADA TAHUN 2020-
2024.

Skripsi tersebut telah disetujui dan diterima baik sebagai salah satu karya ilmiah
mahasiswa yang bersangkutan sebagai salah satu syarat untuk mendapat gelar
sarjana pada Program Studi Strata Satu Akuntansi

Mengetahui,

Ketua Program Studi Akuntansi

(Dr. Yusuf Faisal., SE.I., M.Ak., M.E.)

NUPTK: 6537768669130312

Dosen Pembimbing



(Nunung Aini Rahmah SE., M.Si., Ph.d)

NUPTK: 4854750651231122

LEMBAR PENGESAHAN

**PENGARUH MANAJEMEN ASET, KEBIJAKAN DIVIDEN,
INTANGIBLE ASSETS, DAN KEPEMILIKAN INSTITUSIONAL
TERHADAP PERUSAHAAN *CONSUMER CYCLICALS* YANG
TERDAFTAR DI BURSA EFEK INDONESIA PADA TAHUN 2020-2024**

OLEH

MELISA

212621005

Untuk memenuhi salah satu syarat ujian

Guna memperoleh gelar Sarjana Akuntansi

Telah disetujui oleh Tim Penguji pada Tanggal seperti tertera di bawah ini

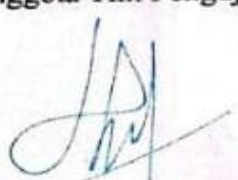
Bekasi, 23 Agustus 2025

Ketua Tim Penguji


Dr. Yusuf Faisal., SE.I., M.Ak., M.E.

NUPTK: 6537768669130312

Anggota Tim Penguji 1


Nico Alexander S.E. M.Ak

NUPTK: 2437769670130333

Anggota Tim Penguji 2


Nunung Aini Rahmah SE., M.Si., Ph.d

NUPTK: 4854750651231122

SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS

PROGRAM STUDI S.1 AKUNTANSI

Dengan ini saya menyatakan bahwa :

1. Karya tulis saya, Skripsi ini, adalah asli dan belum pernah diajukan untuk mendapatkan gelar akademik Sarjana Akuntansi, di STIE Tri Bhakti maupun di perguruan tinggi lainnya.
2. Karya tulis ini murni gagasan, rumusan dan penelitian saya sendiri, tanpa bantuan pihak lain kecuali arahan dosen pembimbing dan penguji.
3. Dalam karya tulis ini tidak terdapat karya atau pendapat yang ditulis atau dipublikasikan orang lain, kecuali secara tertulis dengan jelas dicantumkan sebagai acuan dalam naskah dengan disebutkan nama pengarang dan dicantumkan dalam daftar pustaka.
4. Pernyataan ini saya buat dengan sesungguhnya dan apabila di kemudian hari terdapat penyimpangan dan ketidakbenaran dalam pernyataan ini, maka saya bersedia menerima sanksi akademik berupa gelar yang telah diperoleh karya tulis ini, serta sanksi lainnya sesuai dengan norma yang berlaku di perguruan tinggi ini.

Bekasi, 02 Agustus 2025

Yang membuat pernyataan



NIM : 212621005

SURAT PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH UNTUK KEPENTINGAN AKADEMIS

Yang bertanda tangan di bawah ini, saya:

Nama : MELISA

NIM : 212621005

Perguruan Tinggi : Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Tri Bhakti

Program Studi : Akuntansi

Dengan ini menyetujui untuk memberikan izin kepada **Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Tri Bhakti**, Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif (*Non-exclusive Royalti-Free Right*) atas karya ilmiah ini yang berjudul Pengaruh Manajemen Aset, Kebijakan Dividen, Intangible Assets, Dan Kepemilikan Institusional Terhadap Perusahaan *Consumer Cyclical*s Yang Terdaftar Di Bursa Efek Indonesia Pada Tahun 2020-2024.

Dengan **Hak Bebas Royalti Non-Eksklusif** ini pihak **Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Tri Bhakti** berhak menyimpan, mengalih-media atau format-kan, mengelolanya dalam pangkalan data (*database*). Mendistribusikan dan menampilkan atau mempublikasikannya di internet atau media lain untuk kepentingan akademis tanpa perlu meminta izin dari kami selama tetap mencantumkan nama kami sebagai penulis/pencipta karya ilmiah tersebut.

Saya bersedia untuk menanggung secara pribadi, tanpa melibatkan pihak **Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Tri Bhakti**, segala bentuk tuntutan hukum yang timbul atas pelanggaran Hak Cipta dalam karya ilmiah saya ini. Demikian pernyataan ini saya buat dengan sebenarnya.

Bekasi, 02 Agustus 2025

Yang Membuat Pernyataan



Melisa

NIM. 212621005

ABSTRAK

Penelitian ini bertujuan untuk mengetahui pengaruh manajemen aset, kebijakan dividen, *intangible assets*, dan kepemilikan institusional terhadap nilai perusahaan pada perusahaan sektor *consumer cyclicals* yang terdaftar di bursa efek Indonesia pada tahun 2020-2024. Pengambilan sampel dilakukan dengan menggunakan metode *purposive sampling* didapatkan sejumlah 10 perusahaan yang dijadikan sampel dengan total data berjumlah 50 sampel. Metode analisis yang digunakan adalah analisis regresi data panel dengan alat pengujian menggunakan *software E-views* versi 12.

Berdasarkan hasil analisis data dan pengujian hipotesis, maka dapat disimpulkan bahwa variabel manajemen aset, *intangible assets*, dan kepemilikan institusional berpengaruh signifikan terhadap nilai perusahaan. Sedangkan variabel kebijakan dividen tidak berpengaruh terhadap nilai perusahaan.

Kata Kunci: Manajemen Aset, Kebijakan Dividen, *Intangible Assets*, Kepemilikan Institusional, Nilai Perusahaan.

ABSTRACT

This study aims to determine the effect of asset management, dividend policy, intangible assets, and institutional ownership on firm value in consumer cyclical companies listed on the Indonesia Stock Exchange from 2020 to 2024. The sample was selected using purposive sampling, resulting in 10 companies being included in the sample, with a total of 50 data points. The analysis method used was panel data regression analysis, with testing conducted using E-views software version 12.

Based on the results of data analysis and hypothesis testing, it can be concluded that the variables of asset management, intangible assets, and institutional ownership have a significant effect on firm value. Meanwhile, the dividend policy variable does not affect firm value.

Keywords: *Asset Management, Dividend Policy, Intangible Assets, Institutional Ownership, Firm Value.*

KATA PENGANTAR

Segala puji dan syukur Puji syukur bagi Sang Triratna, Para Buddha dan Bodhisattva, atas pancaran cinta kasih serta berkah dan anugerah-Nya sehingga penulis dapat menyusun dan menyelesaikan penulisan skripsi ini dengan baik dan sesuai dengan waktu yang telah direncanakan.

Skripsi ini disusun sebagai salah satu persyaratan akademik dalam menyelesaikan salah satu mata kuliah pada Program Studi Akuntansi di Sekolah Tinggi Ilmu Ekonomi Tri Bhakti. Adapun judul yang diajukan penulis adalah “Pengaruh Manajemen Aset, Kebijakan Dividen, *Intangible Asset*, dan Kepemilikan Institusional Terhadap Nilai Perusahaan”.

Penyusunan skripsi ini tidak dapat berjalan tanpa bantuan semua pihak yang telah membantu penulis selama penyusunan skripsi. Pada kesempatan ini penulis ingin menyampaikan ucapan terima kasih kepada:

1. Bapak Drs. Widayatmoko, MM., M.Ikom. selaku Ketua STIE Tri Bhakti.
2. Bapak Dr. Yusuf Faisal., SE.I., M.Ak., M.E. selaku Ketua Program Studi Akuntansi serta seluruh Dosen STIE Tri Bhakti yang telah memberikan berbagai ilmu dan wawasan yang bermanfaat selama penulis menjalani masa perkuliahan.
3. Ibu Dr. Nunung Aini Rahmah SE., M.Si., Ph.d selaku Dosen Pembimbing Skripsi, yang telah meluangkan waktu, tenaga, pikiran dan saran yang bersifat membangun dalam memberikan bimbingan serta arahan selama proses penyusunan skripsi.
4. Seluruh keluarga khususnya mama tercinta, terima kasih atas segala yang telah diberikan, atas doa dan dukungan baik motivasi maupun secara material yang selalu menemani di setiap waktu.
5. Orang tersayang yang selalu memberikan waktu dan dukungan untuk selalu berusaha dan semangat kepada penulis dalam proses pembuatan skripsi.

6. Seluruh teman-teman seperjuangan dari Program Studi Akuntansi Tahun 2021 yang selalu memberikan dukungan dan berbagi pengetahuan kepada penulis selama kegiatan perkuliahan sampai dengan saat ini.
7. Semua pihak yang tidak bisa penulis sebutkan satu per satu yang telah membantu penulis dalam menyelesaikan skripsi ini.

Penulis menyadari bahwa penulisan skripsi ini masih jauh dari kesempurnaan. Oleh karena itu, kritik dan saran yang membangun penulis harapkan untuk dijadikan pembelajaran di masa mendatang. Penulis berharap skripsi ini dapat memberikan ilmu yang bermanfaat bagi semua pihak.

Bekasi, 02 Agustus 2025
Yang Membuat Pernyataan



Melisa
NIM 212621005

DAFTAR ISI

LEMBAR PERSETUJUAN SKRIPSI	i
LEMBAR PENGESAHAN	ii
SURAT PERNYATAAN KEASLIAN KARYA TULIS.....	iii
SURAT PERNYATAAN PERSETUJUAN PUBLIKASI KARYA ILMIAH	iv
ABSTRAK	v
ABSTRACT	vi
KATA PENGANTAR.....	vii
DAFTAR ISI.....	ii
DAFTAR TABEL	xii
DAFTAR GAMBAR.....	xiii
BAB I PENDAHULUAN.....	1
1.1. Latar Belakang Masalah.....	1
1.2. Identifikasi Masalah	5
1.3. Batasan Penelitian	5
1.4. Rumusan Masalah	5
1.5. Tujuan Penelitian	6
1.6. Manfaat Penelitian	6
1.7. Sistematika Penelitian	7
BAB II LANDASAN TEORI	8
2.1. Landasan Teori.....	8
2.1.1. Teori Keagenan (<i>Agency Theory</i>)	8
2.1.2. Nilai Perusahaan.....	9
2.1.3. Manajemen Aset.....	10

2.1.4.	Kebijakan Dividen	11
2.1.5.	<i>Intangible Assets</i>	12
2.1.6.	Kepemilikan Institusional	12
2.2.	Penelitian Terdahulu	13
2.3.	Kerangka Penelitian	26
2.4.	Hipotesis Penelitian.....	27
2.4.1.	Pengaruh Manajemen Aset terhadap Nilai Perusahaan	27
2.4.2.	Pengaruh Kebijakan Dividen terhadap Nilai Perusahaan	28
2.4.3.	Pengaruh <i>Intangible assets</i> terhadap Nilai Perusahaan.....	29
2.4.4.	Pengaruh Kepemilikan Institusional terhadap Nilai Perusahaan ..	30
BAB III METODE PENELITIAN		32
3.1.	Desain Penelitian.....	32
3.2.	Definisi Operasional dan Pengukuran.....	33
3.2.1.	Manajemen Aset.....	33
3.2.2.	Kebijakan Dividen	33
3.2.3.	<i>Intangible Assets</i>	33
3.2.4.	Kepemilikan Institusional	34
3.2.5.	Nilai Perusahaan.....	34
3.3.	Populasi dan Sampel	34
3.4.	Sumber Data.....	35
3.5.	Teknik Pengumpulan Data.....	35
3.6.	Teknik Analisis Data.....	36
3.6.1.	Uji Regresi Data Panel	36
3.6.2.	Uji Pemilihan Model.....	38
3.6.3.	Uji Hipotesis	39

BAB IV HASIL DAN PEMBAHASAN PENELITIAN.....	41
4.1. Gambaran Umum Objek Penelitian	41
4.2. Hasil Penelitian	43
4.2.1. Analisis Deskriptif	43
4.2.2. Estimasi Model Regresi Data Panel	44
4.2.3. Persamaan Regresi Data Panel.....	47
4.2.4. Uji Hipotesis	48
4.3 Pembahasan Hasil Penelitian	51
4.3.1. Pengaruh Manajemen Aset Terhadap Nilai Perusahaan	51
4.3.2. Pengaruh Kebijakan Dividen Terhadap Nilai Perusahaan	52
4.3.3. Pengaruh <i>Intangible Assets</i> Terhadap Nilai Perusahaan.....	52
4.3.4. Pengaruh Kepemilikan Institusional Terhadap Nilai Perusahaan.	53
BAB V SIMPULAN DAN SARAN.....	55
5.1. Simpulan	55
5.2. Saran-saran.....	56
DAFTAR PUSTAKA.....	57
LAMPIRAN-LAMPIRAN	62

DAFTAR TABEL

Tabel 2.1 Penelitian Terdahulu.....	13
Tabel 4.1 Pemilihan Sampel.....	41
Tabel 4.2 Sampel Perusahaan Consumer Cyclicals	42
Tabel 4.3 Hasil Uji Analisis Deskriptif	43
Tabel 4.4 Hasil Uji Chow.....	45
Tabel 4.5 Hasil Uji Hausman	45
Tabel 4.6 Hasil Uji Lagrange Multiplier.....	46
Tabel 4.7 Hasil Analisis Regresi Data Panel.....	47
Tabel 4.8 Hasil uji t-statistik	48
Tabel 4.9 Hasil Uji F	50
Tabel 4.10 Hasil Uji Koefisien Determinasi	50

DAFTAR GAMBAR

Gambar 2.1 Kerangka penelitian	26
Gambar 3.1 Desain Penelitian.....	32